



REF. PP-00922

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en PATAGONIA RIO BAKER

Aysén, Cochrane

391 UF

5.000
M²

www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-00922 · 24/08/2026

Índice

01 Ficha técnica y documentación

02 Servicios, entorno y acceso

03 Ubicación

04 Descripción

05 Galería

06 Contacto

391 UF PRECIO	5.000 m² SUPERFICIE	Cochrane COMUNA	Aysén REGIÓN
--	--	--	---------------------------------------

Aysén, Cochrane

391 UF



Parcela en Venta en PATAGONIA RIO BAKER

5.000 m² · Aysén, Cochrane

DOCUMENTACIÓN LEGAL

- Rol Propio
- Cert. SAG
- Lista Escriturar

SERVICIOS

- Acceso

ENTORNO

- Orilla Río

UBICACIÓN



GPS: -47,217376642296, -72,6330538016065 · [Google Maps](#)

DESCRIPCIÓN

Patagonia Baker

Tour Virtual

Aysén · Cochrane

Patagonia Baker: Tu refugio en la Patagonia. Lotes de 5.000 m² frente al mítico Río Baker en Cochrane. Vive la naturaleza en estado puro, lejos de todo. Invierte en el último paraíso natural del mundo. Descripción del proyecto

Parcelas de 5.000 m²: Un tamaño generoso que garantiza privacidad y espacio para construir una cabaña o vivienda sustentable, integrada armónicamente en el entorno.

Frente al Río Baker: Ofrece acceso directo al río más caudaloso de Chile, famoso por sus intensas aguas turquesas, ideales para la pesca recreativa, kayak y el avistamiento de paisajes únicos.

Entorno y Biodiversidad: Las parcelas se emplazan en un corredor biológico rodeado de bosques milenarios y una fauna que incluye cóndores y huemules, garantizando aire puro y una tranquilidad absoluta.

Conexión con Atracciones Únicas: La ubicación es el punto de partida perfecto para explorar iconos de la Carretera Austral como el Lago Cochrane y los ventisqueros del Campo de Hielo Norte.

Patagonia Baker es más que un terreno; es un legado natural, un retiro inspirador y un vínculo permanente con la esencia de la Patagonia más auténtica.

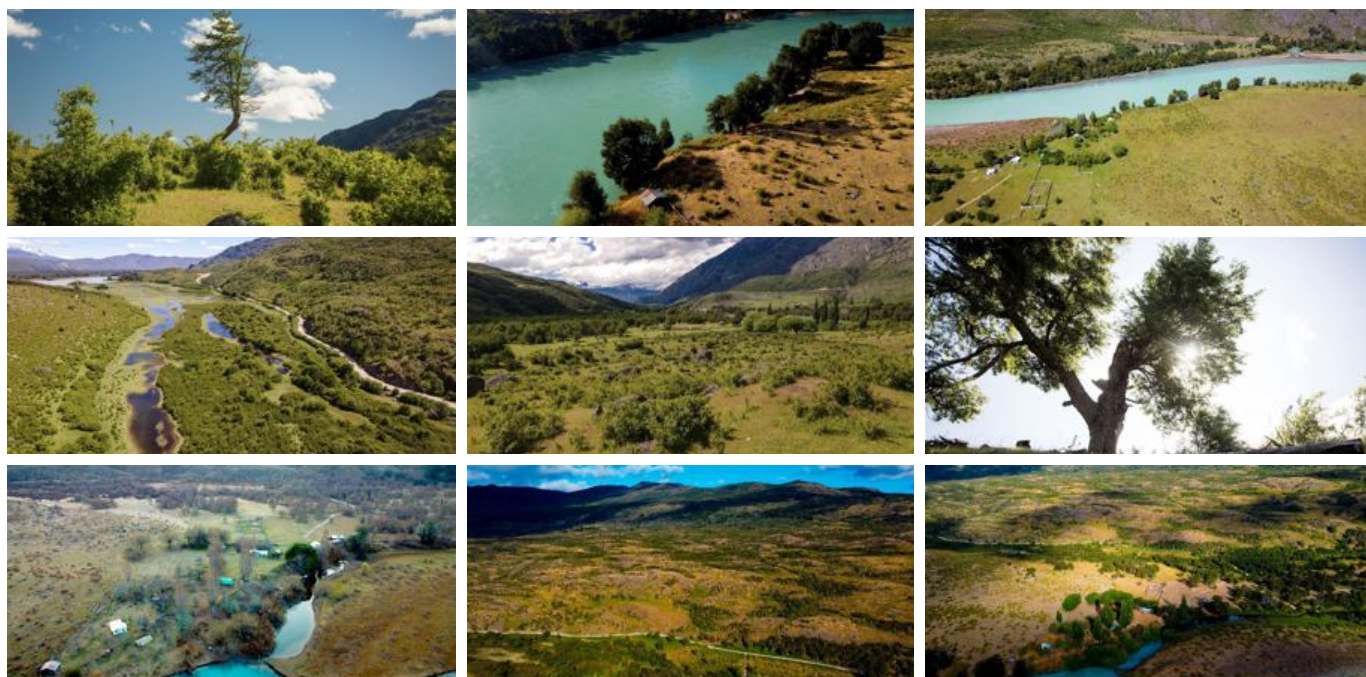
El proyecto cuenta con una zona común con acceso exclusivo a la orilla del Río Baker.

Este proyecto cuenta con

Rol Propio

Aprobado por SAG

Listo para Escriturar



¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-cochrane-aysen-5000-m2-114134437



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA