



REF. PP-00820

PARCELA EN VENTA EN CHILE

# Parcela en Venta en Coliumo, Los Morros, Punta Talca

Bío-Bío, Tomé

**2.650 UF**

**5.000**  
M<sup>2</sup>

[www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)

REF. PP-00820 · 24/08/2026

# Índice

01 Servicios, entorno y acceso

02 Ubicación

03 Descripción

04 Galería

05 Contacto

|          |            |        |         |
|----------|------------|--------|---------|
| 2.650 UF | 5.000 m²   | Tomé   | Bío-Bío |
| PRECIO   | SUPERFICIE | COMUNA | REGIÓN  |

Bío-Bío, Tomé

2.650 UF



## Parcela en Venta en Coliumo, Los Morros, Punta Talca

**5.000 m<sup>2</sup>** · Bío-Bío, Tomé

### SERVICIOS

Agua

Electricidad

### UBICACIÓN

GPS: -36,5311224325141, -72,9724988061678 · [Google Maps](#)

## DESCRIPCIÓN

En el precioso y apacible balneario de Coliumo tenemos un muy buen terreno para que dejes volar la imaginación y lleves a cabo ese anhelado proyecto turístico que tienes en mente. Este sector es principalmente turístico, que cuenta con diversas atracciones naturales, culinarias, recreacionales, y como un gran polo de desarrollo de 2ª viviendas, dada la cercanía con la ciudad de Concepción.

El lugar es una pequeña cuenca orientado hacia el mar, ubicado en el sector poniente de la península, con vista a la Casa Poli, trascendente arquitectónicamente como artísticamente. Esta pequeña cuenca, resguardada del inclemente viento costero, brindando un resguardo natural con una gran vista hacia la bahía de Concepción. Esto genera la oportunidad de apropiarse de este lugar de cobijo, resguardo que propicie el descanso y busque, a través de un negocio, generar una nueva propuesta de inversión para segunda vivienda, en una costa privilegiada e inserto en un circuito turístico que deleve 3 grandes paisajes de nuestro país, mar, cordillera y valle.

Posibilidad de agua a través de APR y/o puntera.

Posibilidad de red eléctrica.

Te asesoraremos y acompañaremos durante todo el proceso de compra. ¡Seremos el mejor equipo!

Llámanos o escríbenos al WhatsApp 976090230 ó <https://wa.link/7uzmpo>



### ¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

[contacto@parcelaspatagonia.cl](mailto:contacto@parcelaspatagonia.cl) · +56 9 5324 3689

[www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)

Ver este anuncio en línea: [www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-tome-biobio-5000-m2-114128941](http://www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-tome-biobio-5000-m2-114128941)



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA