



REF. PP-01798

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en Villarrica

La Araucanía, Villarrica

489 UF

5.000
M²

www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-01798 · 24/08/2026

Índice

01 Ficha técnica y documentación

02 Ubicación

03 Descripción

04 Galería

05 Contacto

489 UF	5.000 m²	Villarrica	La Araucanía
PRECIO	SUPERFICIE	COMUNA	REGIÓN

La Araucanía, Villarrica

489 UF



Parcela en Venta en Villarrica

5.000 m² · La Araucanía, Villarrica

DOCUMENTACIÓN LEGAL

No Indígena

Rol Propio

Cert. SII

Cert. SAG

Insc. CBR

Lista Escriturar

Docs al Día

UBICACIÓN



GPS: -39,2827107, -72,2281654 · [Google Maps](#)

DESCRIPCIÓN

Parcela ubicada en la comuna de Loncoche, utilizable en su totalidad, a 5 minutos del acceso a la ruta 5 (2 kilómetros) , a 15 minutos del centro urbano de Loncoche y a 40 minutos de Villarrica.

Cercanías:

- Ruta 5 sur: 4 minutos - 2 km
- Loncoche: 15 minutos
- Aeropuerto Freire: 40 minutos
- Villarrica: 40 minutos
- Temuco: 50 minutos
- Pucón: 1 hora y 15 minutos
- Panguipulli: 1 hora y 15 minutos
- Río Toltén: 1 hora y 27 minutos

La parcela está al lado del acceso a la parcelación; el terreno es aprovechable en su totalidad. La topografía está compuesta por un lomaje y una planicie; es despejada y está lista para escriturar, con documentación al día y con entrega inmediata.

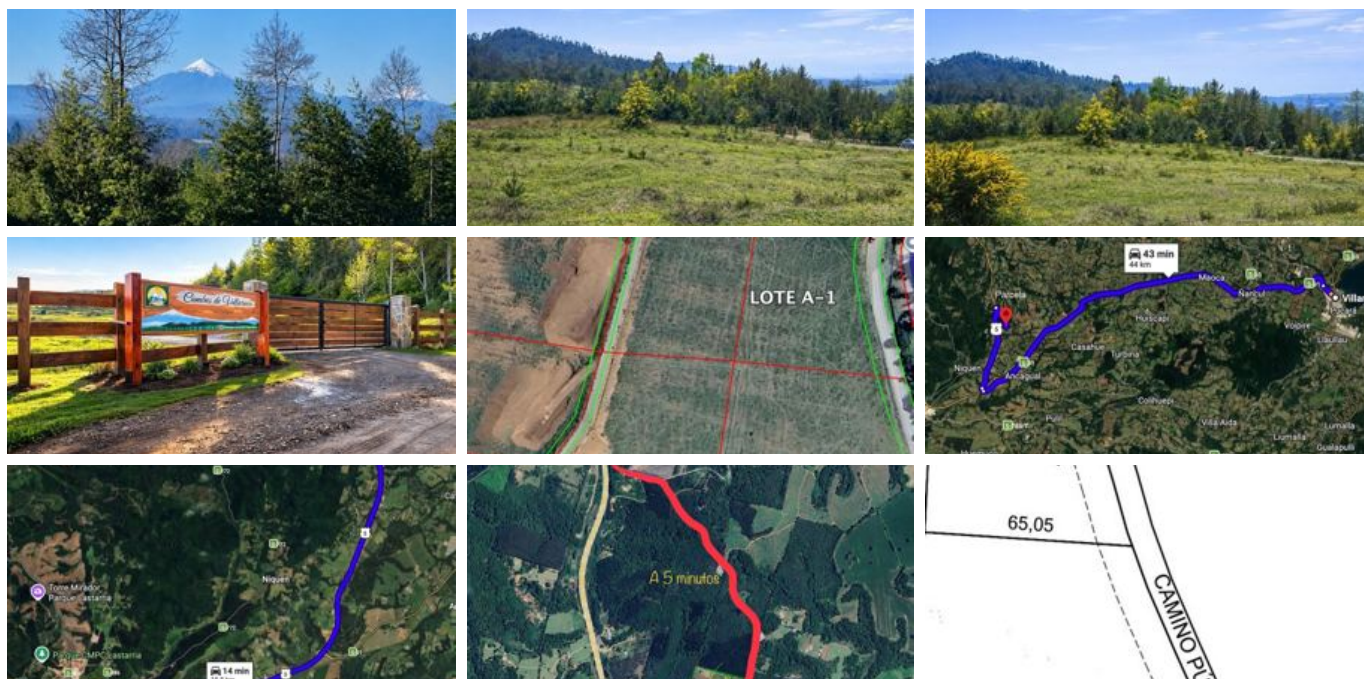
Datos importantes:

- Rol propio , terreno chileno (no indígena)
- Desde 5000m2
- Aprobada y certificada por SII,SAG y CBR. (Documentación al día).
- Reserva cubre además gastos operacionales.
- Pago al contado mediante vale vista al momento de la firma de la escritura pública en notaría.
- Entrega inmediata

Oportunidad única de inversión.

Cotiza con nosotros y obtén asesoría gratuita para encontrar la parcela que mejor se adapte a tus necesidades.

Contamos con parcelas desde la cuarta hasta la décima región.



¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-en-villarrica-114143868



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA