



REF. PP-01796

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en Puerto Octay

Los Lagos, Puerto Octay

1.468 UF

5.000
M²

www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-01796 · 24/08/2026

Índice

01 Ficha técnica y documentación

02 Ubicación

03 Descripción

04 Galería

05 Contacto

1.468 UF	5.000 m²	Puerto Octay	Los Lagos
PRECIO	SUPERFICIE	COMUNA	REGIÓN

Los Lagos, Puerto Octay

1.468 UF



Parcela en Venta en Puerto Octay

5.000 m² · Los Lagos, Puerto Octay

DOCUMENTACIÓN LEGAL

- Rol Propio
- Cert. SII
- Cert. SAG
- Insc. CBR
- Lista Escriturar
- Docs al Día

UBICACIÓN



GPS: -40,9768373, -72,8819616 · [Google Maps](#)

DESCRIPCIÓN

Parcelación: Vista Octay

Descripción breve del proyecto

Ubicado en la Ruta Interlagos U-55-V, el proyecto cuenta con vistas despejadas a los volcanes, acceso a tres lagos en menos de 30 minutos y se encuentra a solo 9 minutos del Lago Llanquihue. Una excelente alternativa para inversión, descanso o para vivir conectado con la naturaleza del sur de Chile.

Parcelación incluye luz soterrada, agua certificada por el Ministerio de Salud, fibra óptica, caminos compactados, paisajismo con especies nativas, cámaras de vigilancia 24/7 y red húmeda contra incendios, rol propio

Detalle de precios

- Precios desde \$59.990.000
- Descuento aplica solo por pago al contado

Modalidad de pago

- Pago al contado
- Crédito directo | Crédito hipotecario

Beneficios y condiciones de compra

- Rol propio
- Listas para escriturar
- Documentación al día SII, SAG y CBR
- Agua certificada por el Ministerio de Salud
- Luz soterrada
- Fibra óptica
- Red húmeda contra incendios
- Mirador al Lago Llanquihue
- Caminos compactados de 10 metros
- Portón de acceso
- Paisajismo con especies nativas
- Sala de reciclaje y gestión de residuos
- Señaléticas internas
- Cámaras de vigilancia 24/7
- Tranquera frontal de acceso
- Proyecto ideal para inversión, descanso o vivienda

Cercanías y referencias

- Lago Llanquihue: 9 minutos
- Puerto Clocker: 10 minutos
- Puerto Octay: 12 minutos
- Las Cascadas: 15 minutos
- Lago Rupanco: 18 minutos
- Ruta 5 Sur: 30 minutos
- Lago Puyehue: 30 minutos
- Osorno: 35 minutos
- Frutillar: 35 minutos
- Ensenada: 40 minutos
- Aeropuerto de Osorno: 48 minutos
- Termas de Puyehue: 50 minutos
- Argentina: 1 hora 30 minutos

Reserva tu sueño, encuentra tu parcela

Cotiza con nosotros y obtén asesoría gratuita para encontrar la parcela que mejor se adapte a tus necesidades.

Contamos con parcelas desde la cuarta hasta la décima región.

PARCELASRUTACHILE.CL





¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-en-puerto-octay-114143866



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA