



REF. PP-01655

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en Los Cruceros

Bernardo OHiggins, San Fernando

6.607 UF

5.145
M²

www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-01655 · 24/08/2026

Índice

01 Ficha técnica y documentación

02 Servicios, entorno y acceso

03 Ubicación

04 Descripción

05 Galería

06 Contacto

6.607 UF	5.145 m²	San Fernando	Bernardo OHiggins
PRECIO	SUPERFICIE	COMUNA	REGIÓN

Bernardo OHiggins, San Fernando

6.607 UF



Parcela en Venta en Los Cruceros

5.145 m² · Bernardo OHiggins, San Fernando

DOCUMENTACIÓN LEGAL

No Indígena

SERVICIOS

Electricidad

ENTORNO

Vista Lago

UBICACIÓN



GPS: -34,5769919697826, -70,9664559987345 · [Google Maps](#)

DESCRIPCIÓN

VALOR ESPECIAL, REBAJADO , EN PESOS

SE ACEPTA ARRIENDO CON COMPROMISO DE COMPRA A 1 AÑO

¡No te pierdas la oportunidad de adquirir esta increíble y Hermosa Parcela en Los Cruceiros, fundo El Medio, Comuna de San Fernando y a 15 minutos del Centro de La Ciudad, siendo esta propiedad perfecta para aquellos que buscan tranquilidad y confort en un entorno natural.

Con 4 dormitorios, el principal en Suite con walk in closet y 2 baños, adicionalmente cuenta con un home office, esta casa cuenta con amplios espacios interiores y una distribución funcional que garantiza comodidad para toda la familia. Con 5145 m2 de terreno y 277 m2 construidos, tendrás todo el espacio que necesitas para disfrutar y realizar actividades al aire libre.

Amplio Living con Chimenea y Estufa a Leña, Pisos de Cerámica y Flotante, Gran Cocina con Comedor de Diario y Logia con instalación para Lavadora Las Areas Verdes cuenta con prados y Hermosa Piscina de 13x6 m2 de hormigón con revestimiento de cuarzo y luces empotrada. Adicionalmente cuenta con:

- 1.- Circuito cerrado de TV,
- 2.- Sistema de riego automatizado,
- 3.- Alarma Verisur,
- 4.- Piscina con sistema de motobomba marca vulcano con programación,
- 5.- Domótica en luces exteriores de la casa,
- 6.- Apertura remota por celular en portón de la casa además de control remoto
- 7.- Apertura remota por celular de portón acceso a comunidad además de control remoto

Se encuentra el sistema eléctrico certificado y techumbre en excelente estado

La Casa por su orientación nor poniente asegura una excelente iluminación natural durante todo el día. Y no podemos olvidar mencionar la chimenea, perfecta para crear un ambiente cálido y acogedor en los días más fríos. ¡No dejes pasar esta oportunidad y contáctanos para agendar una visita hoy mismo!

La venta incluye muebles de acuerdo a inventario



¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-san-fernando-o-higgins-5145-m2-114142204



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA