



REF. PP-01395

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en camino del alba II parcela 10, lote 7

Metropolitana, Colina

21.700 UF

5.000
M²

www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-01395 · 24/08/2026

Índice

01 Ficha técnica y documentación

02 Servicios, entorno y acceso

03 Ubicación

04 Descripción

05 Galería

06 Contacto

21.700 UF	5.000 m²	Colina	Metropolitana
PRECIO	SUPERFICIE	COMUNA	REGIÓN



Ref. PP-01395

Metropolitana, Colina

21.700 UF



Parcela en Venta en camino del alba II parcela 10, lote 7

5.000 m² · Metropolitana, Colina

DOCUMENTACIÓN LEGAL

No Indígena

SERVICIOS

Agua

UBICACIÓN



GPS: -33,2951185, -70,6756419 · [Google Maps](#)

DESCRIPCIÓN

Oportunidad de negocio propiedad habitacional de 5.000 m² con casas y negocios funcionando.

Propiedad ubicada en 2da línea, por calle El Alba II, buena conectividad con Av. Chicureo y Av. del Valle, cercana a comercios, restaurant, servicerito, etc.

Cuenta con amplio salón Bakanopolis (12 años funcionando) habilitado para evento con estar, baño y cocina. Anexo se encuentra un galpón como extensión del centro de eventos (habilitado con dormitorios, baño y cocina)

Taller Mecánico con galpón de estructura metálica, con pavimento radier de gran espesor, con 3 container, dos de ellos habilitados, hoy con negocio funcionando.

Dos casas habitacionales en container, habitadas

Casa principal de metalcon de 185 metros cuadrados, sobre radier, esta se divide en 2 áreas interiores con accesos independientes, habitadas.

Tiny house en construcción de 32 metros cuadrados, de estructura metálica sobre pilotes metálicos, de 1 piso con doble altura más altillo.

Piscina 9x3.5m, jacuzzi y quincho

En total cuenta con 17 container habilitados con dormitorios y baños, distribuidos en la propiedad.

Sistema captación, tratamiento, almacenamiento y distribución de agua potable. Alcantarillado particular.

Cuenta con 97 metros de derecho de agua de canal que pasa por la propiedad.

No pierdas la oportunidad de visitar esta propiedad,



¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-colina-metropolitana-5000-m2-114139101



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA