



REF. PP-01083

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en Ensenada

Los Lagos, Puerto Varas

5.114 UF

5.162
M²

www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-01083 · 24/08/2026

Índice

01 Ficha técnica y documentación

02 Servicios, entorno y acceso

03 Ubicación

04 Descripción

05 Galería

06 Contacto

5.114 UF	5.162 m²	Puerto Varas	Los Lagos
PRECIO	SUPERFICIE	COMUNA	REGIÓN



Ref. PP-01083

Los Lagos, Puerto Varas

5.114 UF



Parcela en Venta en Ensenada

5.162 m² · Los Lagos, Puerto Varas

DOCUMENTACIÓN LEGAL

Docs al Día

SERVICIOS

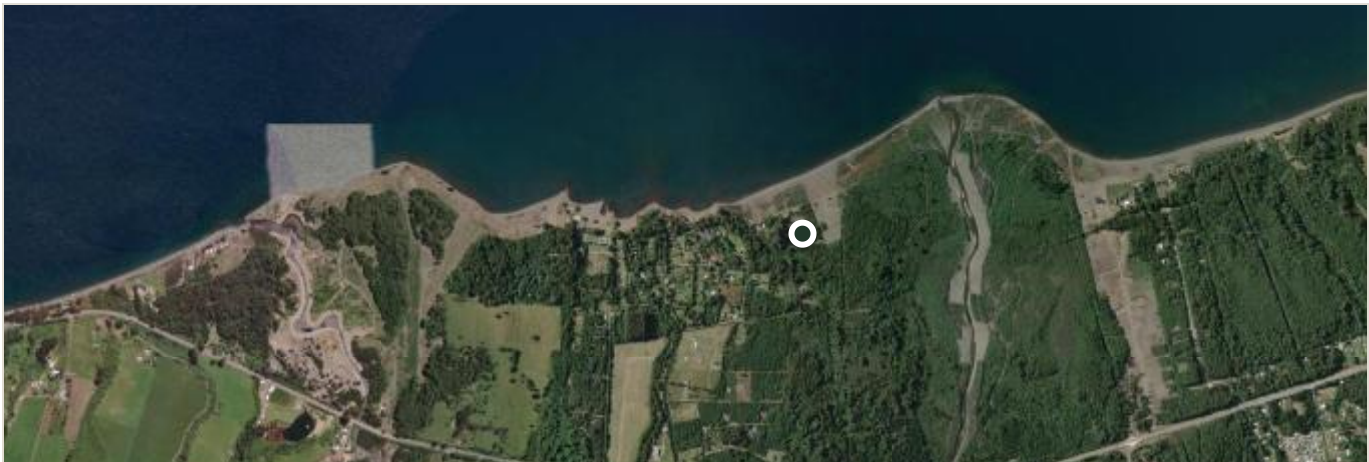
Agua

Electricidad

ENTORNO

Orilla Lago

UBICACIÓN



GPS: -41,2242526264061, -72,6015587235209 · [Google Maps](#)

DESCRIPCIÓN

¡Venta exclusiva en el sector más lindo del Lago Llanquihue!

Se vende espectacular parcela de 5.162 mt² ubicada en el km 35 del camino a Ensenada (localidad de Ensenada), Comuna de Puerto Varas. Una propiedad privilegiada que combina tranquilidad, exclusividad y una naturaleza asombrosa.

Características Destacadas:

Ubicación Inmejorable: A solo 30 minutos de Puerto Varas por la ruta escénica hacia Ensenada.

Playa Exquisita: Orilla de lago con arena fina y vista impresionante del Volcán Osorno.

Entorno Natural: Superficie plana con hermosa vegetación nativa en un sector de alta plusvalía.

Independencia: La propiedad no pertenece a una parcelación (sin reglamentos restrictivos ni gastos comunes elevados).

Suministros: Factibilidad de electricidad y factibilidad de agua mediante pozo profundo.

Detalles Técnicos:

Superficie: 5.162 mt².

Documentación: Títulos al día, sin gravámenes ni prohibiciones vigentes.

Precio de Oportunidad \$ 209.000.000 (más 3% comisión más impuestos).

Ideal para quienes buscan un refugio exclusivo o una inversión segura en el sur de Chile.

Interesados contactar para visitas



¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-puerto-varas-los-lagos-5162-m2-114136606



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA