



Parcela en Venta en pasaje el triunfo

La Araucanía, Pucón

CLP 280.000.000

3.511
m²

Ubicación




GPS: -39,2874242, -71,9458071 | [Ver en Google Maps →](#)


Descripción

SE VENDE TERRENO URBANO DE 3.500 M2 EN PUCON, BAJO VALOR DE MERCADO. Ubicado a solo 100 metros de camino internacional, el terreno se encuentra completamente cercado. Actualmente la propiedad cuenta con electricidad y agua potable, el proyecto de aguas araucanas se debe desarrollar durante el presente año. La propiedad de acuerdo al certificado de informes previos permite los siguientes usos de suelo: Vivienda - Equipamiento : Turismo y esparcimiento en su escala Comunal y Vecinal; rubros, hospederías, residenciales, restaurantes quintas de


recreo; áreas verdes; seguridad escala vecinal; culto a escala vecinal; organización comunitaria, rubro centros de madres y juntas de vecinos, escala vecinal; servicios artesanales, escala comunal y vecinal; deporte a nivel Comunal y vecinal. -Actividades productivas : En los tipos talleres, almacenamiento y servicios artesanales, todos inofensivos. Coef ocupacion de suelo: 30% Altura máxima : segundo piso Rasante 70 MAS INFORMACION DEL CERTIFICADO DE INFORMES PREVIOS CONSULTAR POR INTERNO.



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 contacto@parcelaspatagonia.cl

 +56 9 5324 3689

 www.parcelaspatagonia.cl