



Parcelas Patagonia

Generado: 25/01/2026 10:30

PP-00842



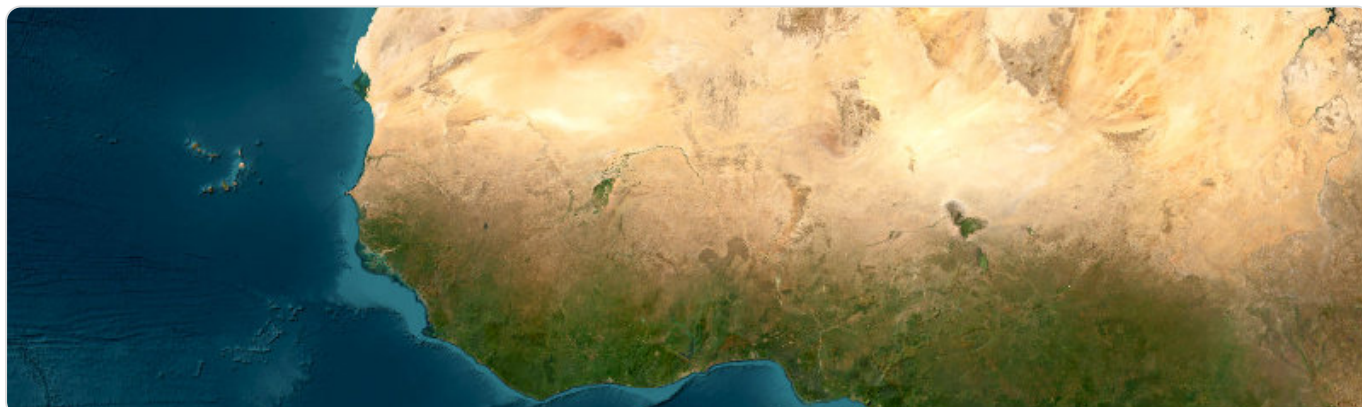
Parcela en Venta en Molino Viejo, a 15min de Puerto Varas

📍 Los Lagos, Llanquihue

CLP 433.047.735

5.000
m²

📍 Ubicación



GPS: -41,2918989, -72,9966173 | [Ver en Google Maps →](#)


📄 Descripción


Exclusiva propiedad de alto nivel, recién construida, ubicada en una de las zonas residenciales más cotizadas de Puerto Varas: Molino Viejo, a solo 15 minutos del centro. Se emplaza en una parcelación consolidada con excelentes estándares, portón eléctrico, caminos interiores asfaltados y ripiados en muy buen estado, además de electricidad soterrada y hermosas casas vecinas. **CARACTERÍSTICAS GENERALES:** Superficie de parcela: 5.000 m² aprox. Superficie construida: 210 mt2 aprox. Casa de 2 pisos con recepción definitiva 6 habitaciones + 4 baños Dormitorio principal en suite con walk-in closet Dormitorio y baño de servicio Baño de visitas Cocina, living y comedor en concepto abierto con cubierta de cuarzo Ventanas

termopanel y pisos flotantes Calefacción central con radiadores en todos los dormitorios Caldera a gas eficiente de última generación Estacionamiento techado para 2 vehículos Amplias terrazas techadas en primer y segundo piso Ampliación disponible en segundo piso, con cañerías listas para habilitar otro baño o dormitorio **VISTAS PANORÁMICAS INIGUALABLES** Gracias a su ubicación en altura, la casa ofrece una vista espectacular al volcán Osorno, volcán Calbuco y a los hermosos paisajes del entorno, visibles directamente desde el living y el dormitorio principal. **SEGURIDAD Y COMODIDAD:** Portón eléctrico en el acceso a la parcelación Parcelación consolidada con viviendas de alto nivel


Barrio tranquilo y residencial VALOR PROPIEDAD: UF 10.900 más aprox. Agua: \$5.000 mensuales aprox. Coordina tu visita hoy mismo
comisión 2% + impuesto Gastos comunes: \$30.000 mensuales



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 contacto@parcelaspatagonia.cl

 +56 9 5324 3689

 www.parcelaspatagonia.cl