



Parcela en Venta en Hacienda Chacabuco J47

Metropolitana, Colina

CLP 111.241.620

5.000
m²

Ubicación



GPS: -33,034041935389375, -70,66669683591499 | [Ver en Google Maps →](#)

Descripción


Parcela en Exclusivo Condominio Hacienda Chacabuco – Aire Puro y Conectividad a Solo 40 Minutos de Santiago Presentamos esta atractiva parcela agro-residencial, emplazada en el consolidado y exclusivo condominio Hacienda Chacabuco, ubicado en el kilómetro 41 de la Ruta 57 (Santiago – Los Andes), a tan solo 40 minutos de Providencia. El condominio ofrece un alto estándar de urbanización y calidad de vida: acceso controlado las 24 horas, calles asfaltadas, urbanización subterránea, veredas iluminadas y arborizadas, doble vía de acceso, red de agua potable, electricidad e internet. Además, cuenta con club house y una imponente reserva ecológica de 1.200 hectáreas, lo que brinda un entorno natural privilegiado y seguro.


Características destacadas de la Parcela: Ubicada en una nueva etapa del proyecto, con empalmes de luz y agua habilitados: lista para construir. Superficie total: 4.740 m²+ 577 m² servidumbre + 2800 m² de conservación. Terreno con dos tipos de pendientes, mediana y pronunciada con hermosa vista al valle. Suelo fértil, libre de piedras, ideal para paisajismo o siembra. Excelente orientación y vistas despejadas hacia el norte. Ubicación estratégica dentro del condominio: segundo sitio desde la esquina y cercano a la Reserva Ecológica. El condominio cuenta con una laguna privada, con Club Náutico y una extensa reserva ecológica para trekking, mountain


bike u otros deportes Gastos comunes: \$65.000 CLP mensuales.


Honorarios de corretaje: 2% + IVA



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 contacto@parcelaspatagonia.cl

 +56 9 5324 3689

 www.parcelaspatagonia.cl