

**Parcelas Patagonia**

Generado: 25/01/2026 10:38

PP-00792



## Parcela en Venta en camino internacional km 6

La Araucanía, Pucón

**CLP 337.697.775****10.000**  
m<sup>2</sup>

### Ubicación



GPS: -39,333091678826634, -71,78483366940479 | [Ver en Google Maps →](#)

### Descripción

Terreno de una hectárea, con una excelente ubicación. Aledaño al camino Internacional que conecta Pucón con Curarrehue, cuenta con acceso independiente a metros de la carretera principal. Colindante en la parte trasera con el Fundo Llafenco y con particulares en los deslindes laterales. La propiedad es amplia con áreas verdes bien cuidadas y de momento las edificaciones que se encuentran en el lugar constan de una casa principal y 2 cabañas. Sin perjuicio es posible seguir edificando. El suministro de agua se provee a través de pozo profundo. La superficie de la casa es de 100m<sup>2</sup>, construcción de material sólido y ventanas tipo termopanel. Espacio techado para estacionar el vehículo. En cuanto a la

distribución interior de la casa, esta consta con una cocina abierta, living y comedor, dos dormitorios y un baño completo. Respecto de la calefacción, la casa se tempera mediante sistema de radiadores, alimentados por una bosca a leña. Las cabañas que se emplazan en la propiedad tienen una superficie total aproximada de 70m<sup>2</sup>. Se accede a estas por camino separado de la casa, así mismo sus instalaciones de servicios básicos son independientes de la casa principal. Se encuentran equipadas y listas para ser arrendadas. Respecto de los impuestos territoriales, esta se encuentra exenta del pago de contribuciones.



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 [contacto@parcelaspatagonia.cl](mailto:contacto@parcelaspatagonia.cl)

 +56 9 5324 3689

 [www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)