



## Parcela en Venta en SECTOR MONTE VERDE

📍 La Araucanía, Temuco

**CLP 367.375.450**

**5.000**  
m<sup>2</sup>

### 📍 Ubicación



GPS: -38,709635889901094, -72,59594543617035 | [Ver en Google Maps →](#)

### 📄 Descripción

¡VENDE! ¡Las Mariposas! ¡Aprovecha esta oportunidad única de adquirir una casa seminueva con solo 2 años de uso! Esta propiedad, ubicada en el Camino Monteverde y a sólo 4 km de Av. Alemania con Prieto Norte (a 10 minutos en auto), ofrece una vida tranquila y llena de comodidades. Construida en una parcela de 5.000 mts2 y rodeada de árboles frutales, cuenta con dos invernaderos y un sector de huerta para siembra, equipados con sistema de riego automático para facilitar el cuidado de tus plantas. La casa en sí tiene 180 metros cuadrados construidos y cuenta con 3 dormitorios y 3 baños. Además, cuenta con un quincho que se puede habilitar como una casa independiente de 100 metros

cuadrados, con su propia construcción aparte. DESCRIPCIÓN: - 3 dormitorios, Principal en Suite - 3 baños en casa y 1 baño exterior piscina. - Amplia cocina, con isla. - Living Comedor conectado a la cocina. - Sala de estar. - Terreno: 5.000 mts2. - Construcción Casa: 180 mts2. - Construcción Quincho: 100 mts2. - Bodega container. - Calefacción por radiadores (Caldera). - Piscina temperada (45.000 mts3). - 2 invernaderos. - Pozo profundo automático + pozo noria. Precio de Venta \$380.000.000 (promesa en UF). ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un entorno natural y lleno de posibilidades! Para obtener más información y programar una visita, ¡contáctanos hoy mismo! SyS Gestión Inmobiliaria Sur.



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 [contacto@parcelaspatagonia.cl](mailto:contacto@parcelaspatagonia.cl)

 +56 9 5324 3689

 [www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)