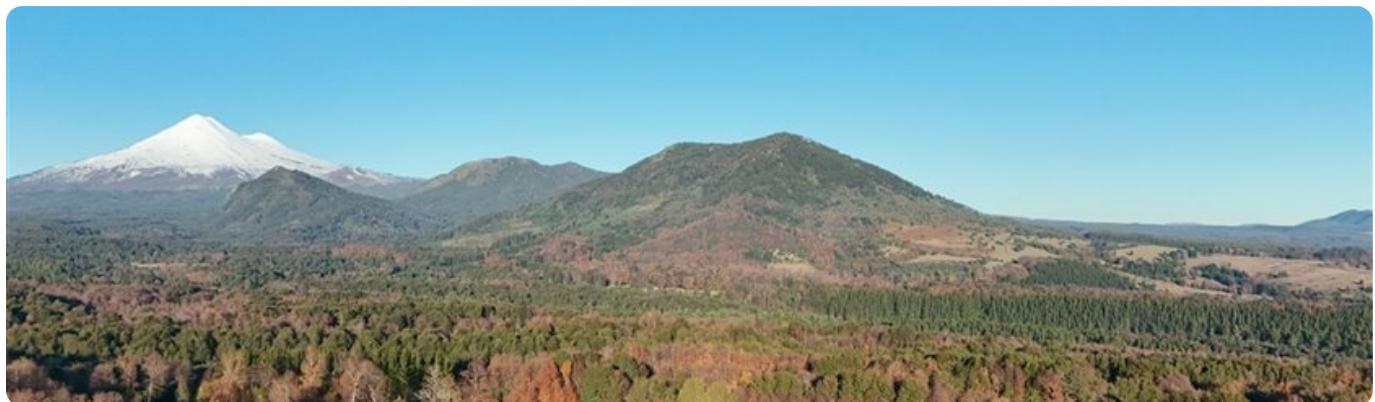


Parcelas Patagonia

Generado: 01/01/2026 01:28

PP-00242



Parcela 5270m² en Vilcún, Araucanía

📍 La Araucanía, Vilcún

UF 251

5.270
m²

Acceso

TierraSuperficie

Especificaciones

Tipo
Propiedad
Rural

Ubicación



GPS: -38,7333, -72,6 | [Ver en Google Maps →](#)

Descripción

¡¡ Precio SUPERRR Rebajado !! Por apuro económico se vende a muy buen precio Parcela de media hectárea, inserta en entorno turístico con excelente conectividad todo el año: a 8 km de Cherquenco a 80 km de Temuco (1 hora) a 25 minutos de Parque Conguillio a 25 minutos del Centro de Ski Las Araucarias a 70 km del Volcán Llaima,

a 40 km del Refugio Los Nevados de Vilcún El sitio cuenta con bosque nativo, terreno abierto con suave pendiente y estero. Está junto a otros 30 sitios ya ocupados y con vecinos habitándolos lo que lo hace muy seguro para vivir y se encuentra protegido por portón metálico con llave. El precio de venta es de \$9.990.000 (antes

\$12.000.000) e incluye todos los gastos, es decir, el comprador no paga nada más que esta cifra y recibe el sitio inscrito a su nombre. El vendedor se encarga de hacer y pagar por todos los trámites que requiere el traspaso de propiedad. El sitio está regularizado y tiene su propio ROL. El comité de vecinos está organizado para obtener



una APR y llevar energía eléctrica al lugar para todas Las Parcelas. No paga Contribuciones Sin Comisiones del Comprador Reserva \$500.000. Soy Carmen Luz Halabi para recibir tus consultas y para visitarlo el propietario que vive en Temuco puede acompañar a los verdaderos interesados!!!

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.cl

+56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl