

Parcelas Patagonia

Generado: 01/01/2026 16:51

PP-00235



Parcela 190m<sup>2</sup> en Pucón, Araucanía

La Araucanía, Pucón

UF 8.500

10.000  
m<sup>2</sup>

Servicios

Conectividad

Internet

Acceso

AsfaltoSuperficie

Especificaciones



Tipo  
Propiedad  
Rural



Topografía  
Plano

Ubicación

GPS: -39,2833, -71,9667 | [Ver en Google Maps →](#)


Descripción


Terreno de una hectárea, con una excelente ubicación. Aledaño al camino Internacional que conecta Pucón con Curarrehue, cuenta con acceso independiente a metros de la carretera principal. Colindante en la parte trasera con el Fundo Llafenco y con particulares en los deslindes laterales. La propiedad es amplia con áreas verdes bien cuidadas y de momento las edificaciones que se encuentran en el lugar constan de una casa principal y 2 cabañas. Sin perjuicio es posible seguir edificando. El suministro de agua se provee a través de pozo profundo. La superficie de la casa es de 100m<sup>2</sup>, construcción de material sólido y ventanas tipo termopanel. Espacio techado para estacionar el vehículo. En cuanto a la

distribución interior de la casa, esta consta con una cocina abierta, living y comedor, dos dormitorios y un baño completo. Respecto de la calefacción, la casa se tempera mediante sistema de radiadores, alimentados por una bosca a leña. Las cabañas que se emplazan en la propiedad tienen una superficie total aproximada de 70m<sup>2</sup>. Se accede a estas por camino separado de la casa, así mismo sus instalaciones de servicios básicos son independientes de la casa principal. Se encuentran equipadas y listas para ser arrendadas. Respecto de los impuestos territoriales, esta se encuentra exenta del pago de contribuciones.



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 [contacto@parcelaspatagonia.cl](mailto:contacto@parcelaspatagonia.cl)

 +56 9 5324 3689

 [www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)