

Parcelas Patagonia

Generado: 01/01/2026 10:54

PP-00227



Parcela 42m² en Pucón, Araucanía

📍 La Araucanía, Pucón

UF 7.056

3.511
m²

⚡ Servicios

Conectividad

🌐 Internet

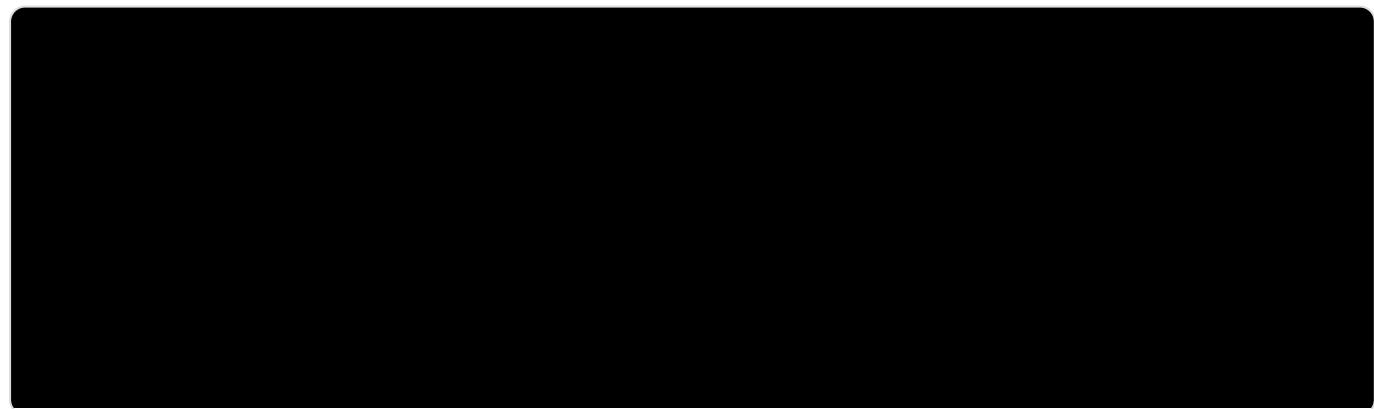
gMaps Acceso

🛣 AsfaltoSuperficie

📋 Especificaciones

Tipo
Propiedad
Rural

📍 Ubicación



GPS: -39,2833, -71,9667 | [Ver en Google Maps →](#)

📝 Descripción

SE VENDE TERRENO URBANO DE 3.500 M² EN PUCON, BAJO VALOR DE MERCADO. Ubicado a solo 100 metros de camino internacional, el terreno se encuentra completamente cercado. Actualmente la propiedad cuenta con electricidad y agua potable, el proyecto de aguas araucanias se debe desarrollar durante el presente año. La propiedad de acuerdo al certificado de informes previos permite los siguientes usos de suelo: Vivienda - Equipamiento : Turismo y esparcimiento en su escala Comunal y Vecinal; rubros, hospederías, residenciales, restaurantes quintas de

recreo; áreas verdes; seguridad escala vecinal; culto a escala vecinal; organización comunitaria, rubro centros de madres y juntas de vecinos, escala vecinal; servicios artesanales, escala comunal y vecinal; deporte a nivel Comunal y vecinal. -Actividades productivas : En los tipos talleres, almacenamiento y servicios artesanales, todos inofensivos. Coef ocupacion de suelo: 30% Altura maima : segundo piso Rasante 70 MAS INFORMACION DEL CERTIFICADO DE INFORMES PREVIOS CONSULTAR POR INTERNO.



📞 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

✉️ contacto@parcelaspatagonia.cl

📞 +56 9 5324 3689

🌐 www.parcelaspatagonia.cl