

Parcelas Patagonia

Generado: 05/01/2026 13:06

PP-00226



Parcela 5000m<sup>2</sup> en Pucón, Araucanía

📍 La Araucanía, Pucón

UF 2.016

5.000  
m<sup>2</sup>

⚡ Servicios

Conectividad

🌐 Internet

📄 Especificaciones

Tipo  
🏠 Propiedad Rural

📁 Acceso

📁 AsfaltoSuperficie

📍 Ubicación



GPS: -39,2833, -72,2333 | [Ver en Google Maps →](#)


📄 Descripción


**Vistas Inigualables:** La propiedad ofrece una vista panorámica y despejada del imponente Volcán Villarrica, un espectáculo natural que cambia con las estaciones y las horas del día. **Vegetación y Luz:** El terreno está poblado de árboles nativos que brindan privacidad y un entorno natural auténtico, pero se encuentra estratégicamente abierta para permitir el ingreso de luz solar durante todo el año, creando un ambiente luminoso y acogedor. **Servicios Básicos Disponibles:** **Electricidad:** Existe disponibilidad para empalme eléctrico directamente desde la red que recorre la orilla del camino, listo para conectar. **Agua:** El suministro de agua se planifica de manera eficiente mediante la perforación de un pozo, una solución común y efectiva en la zona. **Cupo APR:** Existe la posibilidad de evaluación para conectarse a un Comité de Agua Potable Rural (APR), lo que ofrece una alternativa adicional para el abastecimiento de agua. **Características Principales de la Parcela Vistas Inigualables:** La propiedad ofrece una vista panorámica y despejada del

imponente Volcán Villarrica, un espectáculo natural que cambia con las estaciones y las horas del día. **Vegetación y Luz:** El terreno está poblado de árboles nativos que brindan privacidad y un entorno natural auténtico, pero se encuentra estratégicamente abierta para permitir el ingreso de luz solar durante todo el año, creando un ambiente luminoso y acogedor. **Servicios Básicos Disponibles:** **Electricidad:** Existe disponibilidad para empalme eléctrico directamente desde la red que recorre la orilla del camino, listo para conectar. **Agua:** El suministro de agua se planifica de manera eficiente mediante la perforación de un pozo, una solución común y efectiva en la zona. **Cupo APR:** Existe la posibilidad de evaluación para conectarse a un Comité de Agua Potable Rural (APR), lo que ofrece una alternativa adicional para el abastecimiento de agua. **Contexto Geográfico y de Paisaje** La parcela se sitúa en una de las geografías más dramáticas y hermosas de C



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 [contacto@parcelaspatagonia.cl](mailto:contacto@parcelaspatagonia.cl)

 +56 9 5324 3689

 [www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)