

Parcelas Patagonia

Generado: 08/01/2026 01:15

PP-00192



Parcela 140m<sup>2</sup> en Temuco, Araucania

📍 La Araucanía, Temuco

UF 5.544

5.300  
m<sup>2</sup>

⚡ Servicios

🏠 Acceso

Conectividad

🌐 Internet

📄 Especificaciones

Tipo  
🏠 Propiedad Rural

Topografía  
🏔️ Plano

🏠 Acceso

🏠 Asfalto

📍 Ubicación



GPS: -38,7333, -72,6 | [Ver en Google Maps →](#)

📄 Descripción

Se vende parcela con casa Camino Temuco – Chol Chol, Temuco. A 9 km el centro de Temuco, con viveros, 3 bodegas, calefacción central


**\*\*Características de la propiedad**

- \* Terreno: 5.300 m<sup>2</sup>
- \* Construcción: 140 m<sup>2</sup> en metalcon con aislación térmica
- \* 3 dormitorios, principal en suite con tina de hidromasaje y calefactor de toallas
- \* 4 baños en total, 3 completos y 1 de visitas
- \* Amplio living y comedor
- \* Cocina independiente
- \* Sala de estar
- \* Logia
- \* Terraza
- \* Calefacción central a caldera de leña con radiadores en todas las habitaciones
- \* Ventanas termopanel con persianas eléctricas exteriores y portón

- \* eléctrico de acceso
- \* Orientación norte, recibe bastante luz natural gran parte del día, favoreciendo un ambiente cálido, reduciendo el consumo de calefacción.
- \* Construida con altos estándares de eficiencia energética.
- \*\* Infraestructura adicional
- Espacio para taller de 30 m<sup>2</sup>
- 3 bodegas (3 m<sup>2</sup> cada una)
- 2 estacionamientos techados
- Agua potable APR y pozo profundo de 30 m con bomba
- Orilla de camino a Chol Chol
- Invernadero de 120 m<sup>2</sup>
- Sala de ventas de 100 m<sup>2</sup>



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 [contacto@parcelaspatagonia.cl](mailto:contacto@parcelaspatagonia.cl)

 +56 9 5324 3689

 [www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)