

CLP 20



## Parcela en Arriendo en Villa Alemana y Limache

5.000 m<sup>2</sup>

### *Ubicación*



GPS: -32,9119206, -71,2332355 · [Google Maps](#)

## Descripción

SE VENDE PARCELA DE 5.000 M<sup>2</sup> EN CAJON DE LEBU, Limache

EL LÍMITE DE VILLA ALEMANA Y LIMACHE

¡El refugio ideal para disfrutar de la vida en el campo sin alejarte de la ciudad!

A solo 25 minutos de Viña del Mar.

Cercano a colegios, supermercados, Metro y centros médicos.

Acceso rápido a centros urbanos.

Características principales:

Control de acceso para tu seguridad.

Centro de reciclaje, ideal para un estilo de vida sustentable.

ROL propio.

Luz y servicios básicos disponibles.

El sector cuenta con su propio cuerpo de bomberos y dos carros bomba.

Construcción total de 220 m<sup>2</sup>:

Casa principal:

4 habitaciones.

3 baños (incluye 1 dormitorio en suite).

Sala de estar amplia y luminosa.

Terraza panorámica de 63 m<sup>2</sup> con vista a la montaña.

Piscina para disfrutar en familia.

Incluye zona de ampliación con múltiples posibilidades:

Espacio para construir una segunda vivienda de 70 m<sup>2</sup> a bajo costo.

Ideal para arriendo, cabaña, oficina o lo que prefieras.

Ya cuenta con 2 containers, portón de corredera y cierre independiente.

Convierte tu inversión en el futuro que siempre soñaste.

Contáctanos para más información y agenda tu visita. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!



**¿Interesado? ¡Contáctanos!**

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: [www.parcelaspatagonia.cl/Anuncios/Parcel/parcela-en-arriendo-en-villa-alemana-y-limache-214140522](http://www.parcelaspatagonia.cl/Anuncios/Parcel/parcela-en-arriendo-en-villa-alemana-y-limache-214140522)