



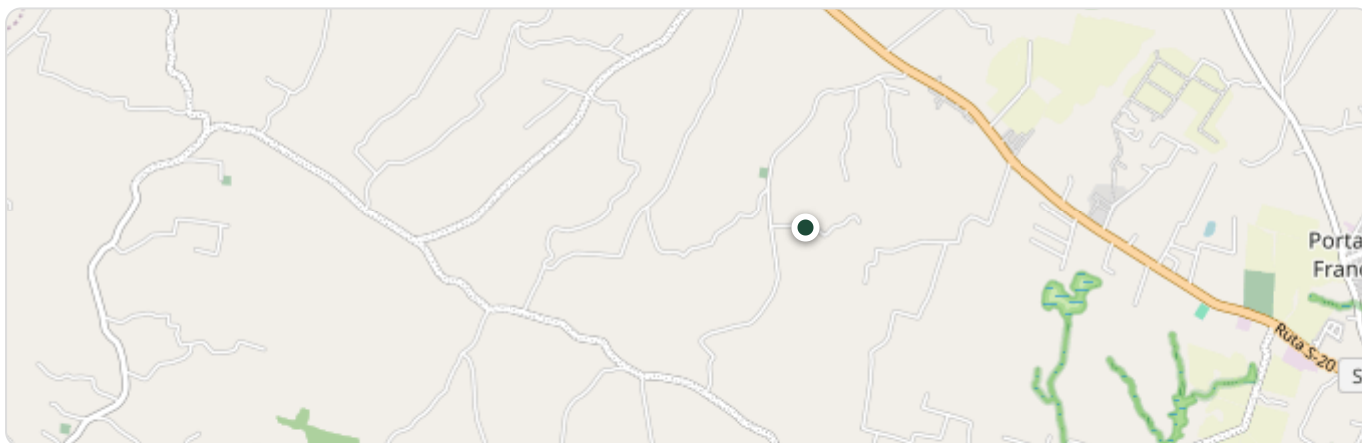
Parcela en Venta en camino Chol chol

 La Araucanía, Temuco

CLP 5.474

5.300
m²

Ubicación



GPS: -38,6866100309002, -72,7041383776769 | [Ver en Google Maps →](#)

Descripción

Se vende parcela con casa Camino Temuco – Chol Chol, Temuco.

A 9 km el centro de Temuco, con viveros, 3 bodegas, calefacción central

**Características de la propiedad

* Terreno: 5.300 m²

* Construcción: 140 m² en metalcon con aislación térmica

* 3 dormitorios, principal en suite con tina de hidromasaje y calefactor de toallas

* 4 baños en total, 3 completos y 1 de visitas

* Amplio living y comedor

* Cocina independiente

* Sala de estar

- * Logia
- * Terraza
- * Calefacción central a caldera de leña con radiadores en todas las habitaciones
- * Ventanas termopanel con persianas eléctricas exteriores y portón eléctrico de acceso
- * Orientación norte, recibe bastante luz natural gran parte del día, favoreciendo un ambiente cálido, reduciendo el consumo de calefacción.
- * Construida con altos estándares de eficiencia energética.

** Infraestructura adicional


- Espacio para taller de 30 m²
- 3 bodegas (3 m² cada una)
- 2 estacionamientos techados
- Agua potable APR y pozo profundo de 30 m con bomba
- Orilla de camino a Chol Chol
- Invernadero de 120 m²
- Sala de ventas de 100 m²


Ideal para quienes buscan vivir en un entorno natural, con excelente conectividad y la posibilidad de desarrollar un negocio de vivero u otra actividad productiva.


** Precio Venta: \$220.000.000, PROMESABLE EN UF

Contáctanos!!



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 contacto@parcelaspatagonia.cl

 +56 9 5324 3689

 www.parcelaspatagonia.cl