



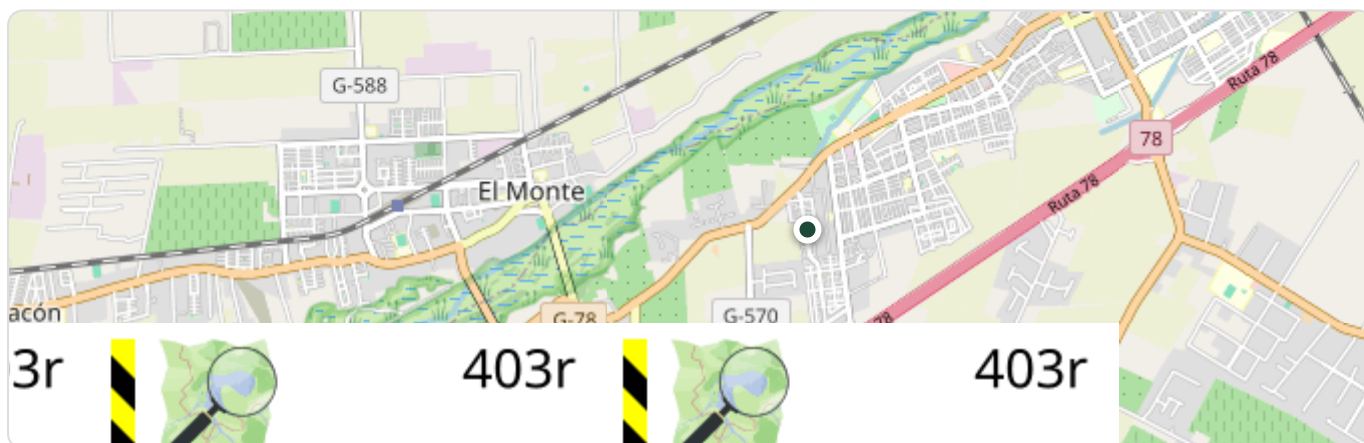
Parcela en Venta en Ex presidente Gabriel gonzalez videla con ruta 5

 Metropolitana

CLP 11.500

4.482
m²

Ubicación







GPS: -33,6810184, -70,9545313 | [Ver en Google Maps](#) →

Descripción

Espectacular Casa Mediterránea en Venta en Parcela en Paine

Sumérgete en un entorno natural incomparable con esta magnífica propiedad ubicada en la comuna de Paine, en la Región Metropolitana. Ideal para quienes buscan espacio, comodidad y lujo en un solo lugar, esta residencia ofrece un estilo de vida exclusivo y confortable en medio de la naturaleza, a pocos minutos de la ciudad.

Características Principales:

-  **Amplio Terreno:** Disfruta de 4,482 m² de terreno plano, perfecto para actividades al aire libre, jardinería y contacto con la naturaleza.
-  **Espaciosa Construcción:** 327 m² construidos más 78 m² de terrazas, con espacios bien diseñados y funcionales que garantizan comodidad en cada rincón.
-  **Estilo Mediterráneo:** Casa de un piso con diseño contemporáneo que combina elegancia y funcionalidad.
-  **Habitaciones Confortables:** 4 amplios dormitorios, 3 de ellos en suite, que aseguran privacidad y comodidad para toda la familia.

- 🚿 Baños Completos: 6 baños en total, incluyendo baño de servicio, distribuidos estratégicamente para mayor conveniencia.
- 💎 Espacios Sociales Independientes: Elegante living y comedor separados, ideales para reuniones familiares y eventos sociales.
- 💎 Moderna Cocina Americana: Totalmente equipada, perfecta para los amantes de la gastronomía y el buen vivir.
- 💎 Family Room y Sala de Estar: Espacios adicionales para el entretenimiento y el descanso en familia.
- 💎 Piscina Privada: Disfruta de refrescantes baños y momentos de relajación en tu propia piscina.
- ❄️ Climatización Ideal: Equipado con aire acondicionado y calefacción por aire caliente, garantizando una temperatura agradable durante todo el año.
- 🚗 Estacionamientos y Bodega: Estacionamiento techado para 4 automóviles y espacio para 6 vehículos adicionales descubiertos. Bodega para almacenamiento extra.
- 💎 Áreas Exteriores: Amplias terrazas de 78 m², barbecue, cancha de tenis y juegos infantiles, ideales para disfrutar en familia y con amigos.

Detalles de Construcción y Acabados:

- Pisos: Porcelanato en comedor, cocina, hall de entrada y living; piso flotante en dormitorios; cerámica en baños.
- Ventanas: Ventanas de aluminio que aseguran una buena aislación térmica y acústica.
- Tipo de Construcción: Sólida estructura de hormigón y tabiquería con techo de teja asfáltica.
- Equipamiento Adicional: Alarma de seguridad, caldera y generador eléctrico.

Servicios y Urbanización:

- 💧 Agua: Cuenta con agua corriente, agua de pozo y agua de riego, garantizando autonomía y eficiencia.
- ⚡ Energía: Generador eléctrico y caldera, asegurando el funcionamiento continuo de los servicios.
- 🛡️ Seguridad: Alarma y portón automático para tu tranquilidad.
- 🌿 Alcantarillado: Sistema de fosa séptica.

Ubicación Privilegiada:

- Entorno Natural: Ubicada en una zona que combina la tranquilidad rural con la cercanía a la ciudad, ofreciendo lo mejor de ambos mundos.
- Accesibilidad: Excelente conectividad con las principales vías de acceso, a solo 0.2 km del asfalto, facilitando tus desplazamientos diarios.
- Servicios Cercanos: A pocos minutos encontrarás supermercados, colegios, centros médicos y todo tipo de comercio para tu comodidad.
- Actividades Recreativas: Zona ideal para actividades al aire libre como ciclismo, senderismo y paseos familiares.

Beneficios Adicionales:

- 💎 Estilo de Vida Exclusivo: Vive en un ambiente de paz y privacidad, rodeado de naturaleza y lejos del bullicio de la ciudad.
- 💎 Diseño y Calidad: La casa está diseñada para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, con acabados de alta calidad y detalles que marcan la diferencia.
- 💡 Oportunidad de Inversión: Propiedad con gran potencial de valorización, ideal para familias que buscan un hogar definitivo o para inversionistas que reconocen su valor único.

¡No Dejes Pasar Esta Oportunidad!

Esta propiedad es perfecta para quienes buscan un lugar tranquilo y exclusivo, sin renunciar a la cercanía de servicios y comodidades urbanas. Contáctanos hoy mismo para obtener más información y agendar una visita personalizada. ¡Tu nuevo hogar en Paine te está esperando!



📞 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

✉️ contacto@parcelaspatagonia.cl

☎️ +56 9 5324 3689

🌐 www.parcelaspatagonia.cl