



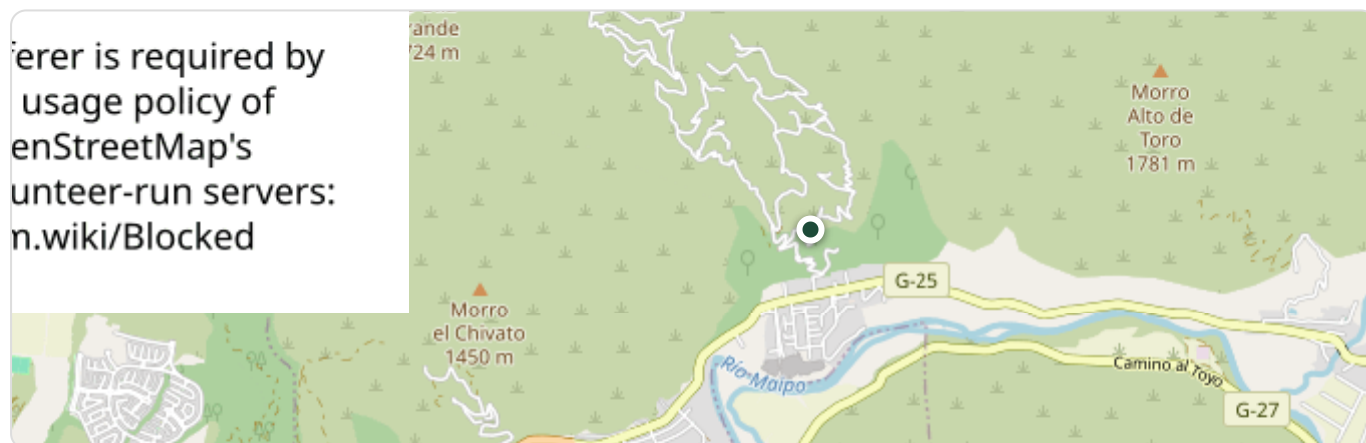
Parcela en Venta en Av. Camino al Volcán 4926

 Metropolitana

CLP 2.500

11.000
m²

Ubicación



GPS: -33,5720111431279, -70,4538213591894 | [Ver en Google Maps →](#)

Descripción

Terreno en Venta – El Canelo, San José de Maipo

Se vende amplio terreno de 11.000 m², ubicado en el sector precordillerano de El Canelo, comuna de San José de Maipo, en el reconocido Camino al Volcán. Una excelente oportunidad para desarrollar un proyecto habitacional, segunda vivienda o iniciativa turística, en un entorno natural privilegiado.

La propiedad cuenta con base de radier y estructura de piedra existente, correspondientes a una vivienda anterior que fue destruida por un incendio. Dichas estructuras incluyen conexión a fosa para residuos. El terreno presenta sectores aptos para construcción, rodeados de bosque nativo, lo que garantiza privacidad, tranquilidad y contacto directo con la naturaleza.

Características:

Superficie total: 11.000 m²

Terreno eriazo

Base de radier y estructura de piedra existente

Conexión a fosa para residuos

Acceso a toma de agua de vertiente

Sectores aptos para construcción

Rodeado de bosque nativo

Entorno de absoluta tranquilidad y privacidad

Acceso controlado

Acceso idealmente mediante vehículo 4x4

Cercano a comercio y servicios del sector

Ubicación:

Av. Camino al Volcán 4926


Sector El Canelo, comuna de San José de Maipo


Una excelente alternativa para quienes buscan invertir o construir en la montaña, combinando naturaleza, privacidad y cercanía a servicios.


Valor de venta: 2.500 UF

Honorarios corredora: 2% + IVA



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 contacto@parcelaspatagonia.cl

 +56 9 5324 3689

 www.parcelaspatagonia.cl