



## Parcela en Venta en Los Cruceros

 Bernardo OHiggins, San Fernando

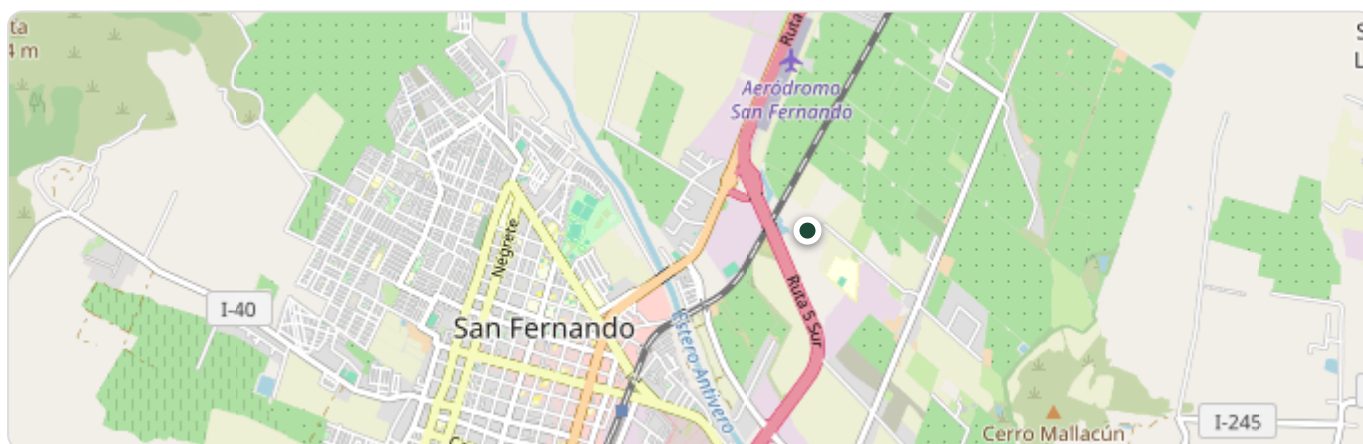
**CLP 7.400**

**5.145**  
m<sup>2</sup>

### Entorno

 Vista Lago

### Ubicación



GPS: -34,5769919697826, -70,9664559987345 | [Ver en Google Maps](#) →

### Descripción

¡No te pierdas la oportunidad de adquirir esta increíble y Hermosa Parcela en Los Cruceros, fundo El Medio, Comuna de San Fernando y a 15 minutos del Centro de La Ciudad, siendo esta propiedad perfecta para aquellos que buscan tranquilidad y confort en un entorno natural. Con 4 dormitorios, el principal en Suite con walk in closet y 2 baños, adicionalmente cuenta con un home office, esta casa cuenta con amplios espacios interiores y una distribución funcional que garantiza comodidad para toda la familia. Con 5145 m2 de terreno y 277 m2 construidos, tendrás todo el espacio que necesitas para disfrutar y realizar actividades al aire libre.

Amplio Living con Chimenea y Estufa a Leña, Pisos de Cerámica y Flotante, Gran Cocina con Comedor de Diario y Logia con instalación para Lavadora

Las Areas Verdes cuenta con prados y Hermosa Piscina de 13x6 m2 de hormigón con revestimiento de cuarzo y luces empotrada.

Adicionalmente cuenta con:


- 1.- Circuito cerrado de TV,
- 2.- Sistema de riego automatizado,
- 3.- Alarma Verisur,
- 4.- Piscina con sistema de motobomba marca vulcano con programación,
- 5.- Domótica en luces exteriores de la casa,
- 6.- Apertura remota por celular en portón de la casa además de control remoto
- 7.- Apertura remota por celular de portón acceso a comunidad además de control remoto


Se encuentra el sistema eléctrico certificado y techumbre en excelente estado


La Casa por su orientación nor poniente asegura una excelente iluminación natural durante todo el día. Y no podemos olvidar mencionar la chimenea, perfecta para crear un ambiente cálido y acogedor en los días más fríos. ¡No dejes pasar esta oportunidad y contáctanos para agendar una visita hoy mismo!

La venta incluye muebles de acuerdo a inventario



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 [contacto@parcelaspatagonia.cl](mailto:contacto@parcelaspatagonia.cl)

 +56 9 5324 3689

 [www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)