

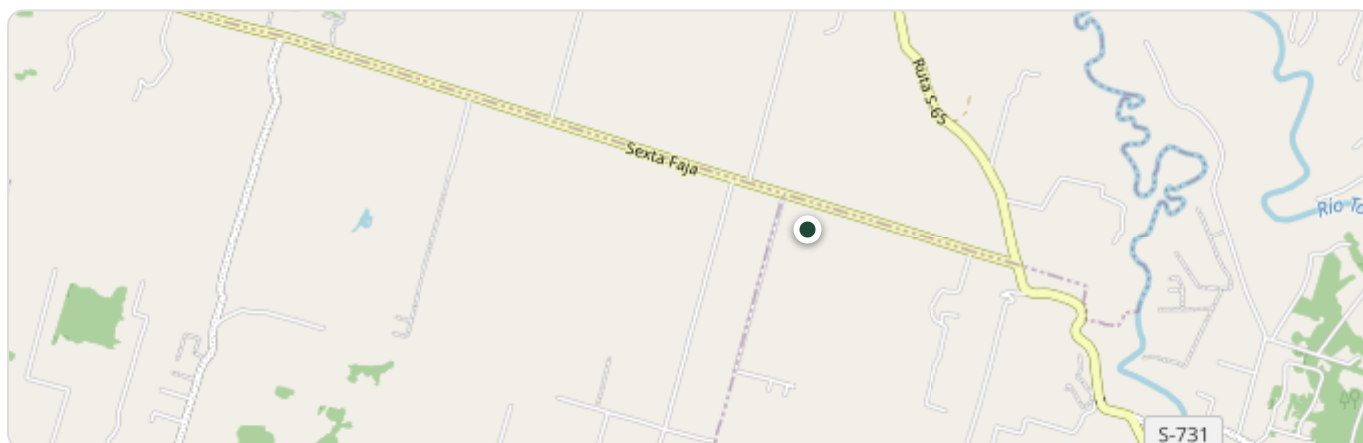
Parcela en Venta en Ñancul

 La Araucanía, Villarrica

CLP 940

6.000
m²

Ubicación



GPS: -39,2317448794901, -72,3445518135742 | [Ver en Google Maps →](#)

Descripción

Presentamos Proyecto Feifenco, un consolidado proyecto de parcelación ubicado en el sector Ñancul, comuna de Villarrica, a solo 15 minutos de Villarrica, ideal para quienes buscan vivir o invertir en un entorno natural con excelente conectividad.


El proyecto completo contempla aproximadamente 55 parcelas, todas de 6.000 m².

Actualmente se encuentra en venta la Etapa 1, compuesta por 40 parcelas, insertas en un entorno de praderas verdes y bosque nativo, además de una reserva natural de 2 hectáreas destinada a la conservación del entorno.

Las parcelas se entregan limpias, con caminos interiores estabilizados y acceso durante todo el año.

Factibilidad de servicios:

 Agua: Postulación individual al sistema APR

 Electricidad: Canalizaciones y empalmes listos para conexión. La habilitación de la línea eléctrica se proyecta dentro de un año, según avance de ventas.

Características del proyecto:

Parcelas todas de 6.000 m²

Proyecto total de aprox. 55 parcelas

Etapas 1: 40 parcelas disponibles

Sin gastos comunes

Entorno natural y reserva incluida

Ideal para vivienda, segunda residencia o inversión

💰 Precios desde \$37.440.000 hasta \$46.800.000

Proyecto con alta proyección de plusvalía, a minutos de la ciudad y con condiciones claras de urbanización rural.

Contáctanos para más información, planos del proyecto o coordinar visita en terreno.

**📞 ¿Interesado? ¡Contáctanos!**

✉ contacto@parcelaspatagonia.cl

☎ +56 9 5324 3689

🌐 www.parcelaspatagonia.cl