


Parcela en Venta en Ensenada

 Los Lagos, Puerto Varas

CLP 6.250

5.162
m²

Ubicación



GPS: -41,2242526264061, -72,6015587235209 | [Ver en Google Maps →](#)

Descripción

¡Venta exclusiva en el sector más lindo del Lago Llanquihue!

Se vende espectacular parcela de 5.162 mt² ubicada en el km 35 del camino a Ensenada (localidad de Ensenada), Comuna de Puerto Varas. Una propiedad privilegiada que combina tranquilidad, exclusividad y una naturaleza asombrosa.

Características Destacadas:

Ubicación Inmejorable: A solo 30 minutos de Puerto Varas por la ruta escénica hacia Ensenada.

Playa Exquisita: Orilla de lago con arena fina y vista impresionante del Volcán Osorno.

Entorno Natural: Superficie plana con hermosa vegetación nativa en un sector de alta plusvalía.

Independencia: La propiedad no pertenece a una parcelación (sin reglamentos restrictivos ni gastos comunes elevados).

Suministros: Factibilidad de electricidad y factibilidad de agua mediante pozo profundo.

Detalles Técnicos:

Superficie: 5.162 mt2.

Documentación: Títulos al día, sin gravámenes ni prohibiciones vigentes.


Precio de Oportunidad \$ 249.000.000 (más 3% comisión más impuestos).


Ideal para quienes buscan un refugio exclusivo o una inversión segura en el sur de Chile.

Interesados contactar para visitas



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 contacto@parcelaspatagonia.cl

 +56 9 5324 3689

 www.parcelaspatagonia.cl