

**Parcelas Patagonia**

Generado: 01/03/2026 16:18

PP-01076



## Parcela en Venta en Se encuentra a solo 3 minutos de Cañitas

Los Lagos, Fresia

**CLP 503**-  
m<sup>2</sup>

### Ubicación



GPS: -41,2872555395658, -73,4948015213013 | [Ver en Google Maps](#) →


### Descripción


Oportunidad Única – Parcela de 5.000 m<sup>2</sup> en Ruta V-46, Sector Cañitas[NL]Se vende hermosa parcela de 5.000 m<sup>2</sup>, ubicada a solo 35 minutos de Puerto Varas, 10 minutos de Los Muermos y 3 minutos de Cañitas, donde encontrarás todos los servicios necesarios para el día a día.[NL]Características destacadas: [NL]Terreno de excelente acceso y topografía[NL]Ubicada a orilla de ruta V-46 asfaltada[NL]Portón de acceso con apertura por llamada


telefónica[NL]Parcelación consolidada, con varias construcciones ya habitadas en el lugar[NL]Acceso a área común[NL]Entrada al río Llico, ideal para disfrutar de la naturaleza[NL]Documentación al día, lista para escriturar[NL]Un entorno tranquilo, seguro y con una conectividad privilegiada.[NL]Si te interesa, coordinemos una visita en terreno. ¡Es una gran oportunidad![NL]



 **¿Interesado? ¡Contáctanos!**

 [contacto@parcelaspatagonia.cl](mailto:contacto@parcelaspatagonia.cl)

 +56 9 5324 3689

 [www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)